

**UMOWA nr ...../2019**

zawarta dnia .....2019 r. w Warszawie, pomiędzy:

**Centrum Onkologii – Instytutem im. Marii Skłodowskiej – Curie z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Wawelska15B, 02 - 034 Warszawa**, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000144803, Regon 000288366, NIP 525-000-80-57, zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

Milena Witczak – Zastępca Dyrektora ds. Zarządzania – na podstawie pełnomocnictwa nr ORG-079-178/18 z dnia 3 grudnia 2018 r.

a

\* w przypadku **osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą**:

Panem/ Panią ....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą ....., adres wykonywania działalności gospodarczej: ....., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, NIP: ....., REGON: .....,

\* w przypadku **spółki prawa handlowego**:

....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., (kod pocztowy i nazwa miejscowości), wpisaną do rejestru ....., prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ....., NIP: ....., REGON: ....., wysokość kapitału zakładowego: .....

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

.....

Zamawiający i Wykonawca łącznie dalej zwani są „Stronami” lub z osobna „Stroną”

**Do umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) na podstawie art. 4 pkt 8 ww. ustawy.**

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **sporządzenie oceny efektywności realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego dla zadania inwestycyjnego: „Wieloletni program inwestycji w zakresie rewitalizacji i rozbudowy Centrum Onkologii – Instytut im. Marii Skłodowskiej – Curie w Warszawie – etap I”**, zwanej w dalszej części umowy „Dokumentacją”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 2 - 4** do umowy.
3. Dokumentacja stanowić będzie podstawę wystąpienia do Ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego z wnioskiem o opinię na temat zasadności realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno – prywatnym.
5. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może powierzyć wykonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy osobom trzecim.

## **§ 2**

### **FORMA REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać w formie:
  - a) papierowej – w 4 egzemplarzach (wszystkie w kolorze),
  - b) elektronicznej – po 1 egzemplarzu na nośniku elektronicznym w formatach:
    - dla dokumentów (raporty, opisy, podsumowania itp.) – format edytowalny zgodny z programem MS WORD (\*.doc, \*.docx),
    - dla modeli finansowych i obliczeń – format edytowalny zgodny z programem MS Excel (\*.xls, \*.xlsx) z otwartymi formułami,
    - całość opracowania w formacie PDF w pełni zgodnej z przekazaną dokumentacją papierową.
2. Materiały w formie elektronicznej muszą być zgodne z materiałami przekazanymi w formie papierowej, a dodatkowo w ramach materiałów przekazywanych w formie elektronicznej Wykonawca przekaże Zamawiającemu plik/ pliki w formacie \*.pdf, które będą zawierać wszelkie podpisy i pieczętki naniesione w formie papierowej.

## **§ 3**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, mając na względzie ochronę interesów Zamawiającego oraz oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Po zakończeniu obowiązywania umowy albo jej wygaśnięciu, rozwiązaniu lub stwierdzeniu jej nieważności, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszystkie dokumenty i materiały dotyczące przedmiotu zamówienia, jakie otrzymał od Zamawiającego lub sporządził lub zebrał w trakcie obowiązywania umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest powstrzymać się od działań i praktyk sprzecznych z uczciwością handlową, mających znamiona nieuczciwej konkurencji, do których należy w szczególności wykorzystywanie przez Wykonawcę wiadomości technicznych, organizacyjnych lub handlowych Zamawiającego lub jego partnerów, uzyskanych przez Wykonawcę w związku z zawarciem i realizacją umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w przedmiocie umowy wszelkich informacji, materiałów i opracowań niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy przekazywanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do uczestniczenia na wniosek Zamawiającego we wszystkich spotkaniach w trakcie realizacji przedmiotu umowy w celu bieżącego rozwiązywania problemów i dokonywania niezbędnych uzgodnień/ ustaleń.

## **§ 4**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) odbiór przedmiotu umowy wg zasad określonych w niniejszej umowie,
- 2) niezwłoczne przekazywanie Wykonawcy wszelkich informacji, materiałów i opracowań niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- 3) niezwłocznego wystąpienia do Ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wydanie opinii na temat zasadności realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego na podstawie przekazanej przez Wykonawcę Dokumentacji oraz poinformowania Wykonawcy o wydaniu przedmiotowej opinii,
- 4) zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wg zasad określonych w niniejszej umowie.

## § 5

### TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin wykonania całości zamówienia wynosi ..... **tygodni** od dnia zawarcia umowy - zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą **załącznik nr 1** do umowy).
2. Termin wykonania wstępnych analiz (tj. wstępnej analizy: interesariuszy, technicznej i ryzyk) wynosi **max. 3 tygodnie** od dnia zawarcia umowy.

## § 6

### PROCEDURA ODBIORU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. W terminie określonym w § 5 umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu po 1 egzemplarzu w wersji papierowej i elektronicznej Dokumentacji z uwzględnieniem dokumentów wymaganych w **załączniku nr 2** do niniejszej umowy.
2. W terminie **10 dni roboczych** od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1 Zamawiający zawiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną, że:
  - a) akceptuje dany dokument w kształcie zaproponowanym przez Wykonawcę,
  - b) odrzuca dany dokument w wersji zaproponowanej przez Wykonawcę w całości ze wskazaniem przyczyn odrzucenia,
  - c) akceptuje dany dokument pod warunkiem wprowadzenia określonych modyfikacji/ uzupełnień.
3. Odrzucenie dokumentu w całości może wynikać ze sprzeczności danego dokumentu z wymogami określonymi w obowiązujących przepisach prawa, umową lub uzgodnieniami Stron.
4. W przypadku, gdy Zamawiający nie udzieli Wykonawcy żadnej odpowiedzi w terminie określonym w ust. 2 uznaje się dany dokument za zaakceptowany bez zastrzeżeń.
5. W przypadku odrzucenia danego dokumentu w całości, Wykonawca w terminie **3 dni roboczych** od przekazania informacji o odrzuceniu dokumentu zobowiązany jest przygotować nowy dokument, uwzględniając w nim zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego oraz przedstawić go do ponownej akceptacji Zamawiającego. Tryb akceptacji określony w ust. 2 – 4 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku, gdy Zamawiający zaakceptuje dany dokument pod warunkiem dokonania określonych modyfikacji/ uzupełnień, Wykonawca w terminie **3 dni roboczych** od przekazania informacji o konieczności dokonania modyfikacji/ uzupełnień zobowiązany jest wprowadzić je lub uzupełnić braki oraz przedstawić go do ponownej akceptacji Zamawiającego. Tryb akceptacji określony w ust. 2 – 4 stosuje się odpowiednio.
7. Odrzucenie danego dokumentu przez Zamawiającego lub żądanie Zamawiającego wprowadzenia określonych modyfikacji/ uzupełnień dokumentu jest wiążące dla Wykonawcy.
8. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Dokumentacji, w tym wszystkich dokumentów wymaganych w **załączniku nr 2** do umowy, Wykonawca w terminie **3 dni roboczych** od otrzymania zawiadomienia o akceptacji danego dokumentu lub upływu terminu określonego w ust. 2 wywołującego skutki, o których mowa w ust. 4, dostarczy Zamawiającemu komplet Dokumentacji wg zasad określonych w § 2 niniejszej umowy.
9. Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy zostanie dostarczona do siedziby Zamawiającego.
10. Zaakceptowanie przez Zamawiającego dokumentów wg procedury określonej w niniejszym paragrafie nie zwalnia ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy za nienależyte wykonanie umowy.
11. Strony ustalają, że:
  - a) każdorazowe przekazanie dokumentów zgodnie z procedurą określoną w niniejszym paragrafie zostanie potwierdzone w podpisanym przez obie Strony **Protokołem przekazania**;
  - b) po dostarczeniu i zaakceptowaniu wykonania całości dokumentacji oraz przekazaniu wszystkich egzemplarzy Dokumentacji zostanie podpisany **Protokół odbioru przedmiotu umowy** stanowiący podstawę do wystawienia faktury;
  - c) protokoły, o których mowa w pkt a) i b) w żadnym wypadku nie mogą być traktowane jako stwierdzenie prawidłowości i jakości wykonania przedmiotu umowy oraz jako ograniczenie uprawnień wynikających z rękojmi za wady.

12. Wszelkie dokumenty będące przedmiotem odbioru muszą być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że zostały wykonane zgodnie z niniejszą umową oraz są w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
13. Osoba do kontaktu w ramach procedury akceptacji dokumentów na zasadach określonych w niniejszym paragrafie została wskazana w § 14 niniejszej umowy.
14. Osobami dokonującymi odbioru przedmiotu umowy będą osoby upoważnione przez Zamawiającego.

## § 7

### RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy w okresie **36 miesięcy** licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń Protokołu odbioru przedmiotu umowy. Zakończenie okresu rękojmi nie może nastąpić wcześniej niż po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.
3. W przypadku ujawnienia wad w okresie rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie miał prawo usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku braku wpłaty w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, zapłaty ww. kosztów Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy na zasadach ogólnych, tj. zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Skorzystanie z uprawnienia określonego w ust. 4 nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 11 umowy.
6. W przypadku zastosowania przez Ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego procedury, o której mowa w art. 3b ust. 4 ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno – prywatnym, tj. procedury poprawienia, wyjaśnienia lub uzupełnienia wniosku o opinię na temat zasadności realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego, Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania ww. poprawek lub uzupełnień w ramach wartości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## § 8

### AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Jeżeli w wyniku wykonania niniejszej umowy Wykonawca lub osoby, którymi się będzie posługiwał stworzą dzieło/ utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca oświadcza, że przysługiwać mu będą wyłączne i niczym nie ograniczone autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne oraz prawa zależne do tych dzieł/ utworów oraz że prawa te nie będą w jakikolwiek sposób ograniczone lub obciążone na rzecz osób trzecich.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 umowy, przenosi na Zamawiającego pełnię autorskich praw majątkowych do dzieł/ utworów, o których mowa w ust. 1, tj. prawo do korzystania i rozporządzania nimi zarówno w całości, jak i w części, prawa do wykonanych na danym etapie fragmentów dzieła/ utworu, jako utworów odrębnych lub stworzonych wspólnie z innym utworem, na wszystkich polach eksploatacji, umożliwiającym Zamawiającemu korzystanie z tych dzieł/ utworów zgodnie ze znanym Wykonawcy celem, któremu mają służyć, a w szczególności na niżej wymienionych polach eksploatacji:
  - a) utrwalania i zwielokrotniania egzemplarzy bez ograniczeń ilościowych dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, cyfrową, zapisem magnetycznym, a także do utrwalenia w pamięci komputerów, w tym spełniających rolę serwerów, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet, a także poprzez wydruk komputerowy, na każdym znanym w dacie podpisania niniejszej umowy nośniku;
  - b) publicznej prezentacji (w tym na ekranie), w szczególności podczas seminariów i konferencji;

- c) rozpowszechniania bez żadnych ograniczeń ilościowych, odrębnie lub w ramach utworów zbiorowych, w szczególności poprzez wprowadzenie do obrotu, najem lub użyczenie oryginału lub egzemplarzy, na których ich fragmenty utrwalono (w szczególności utrwalonych technikami, o których mowa w pkt a);
  - d) wykorzystania i rozpowszechniania w materiałach wydawniczych;
  - e) wykorzystywania i rozpowszechniania we wszelkiego rodzaju mediach audiowizualnych oraz sieci szerokiego dostępu (Internet);
  - f) zezwalania na kompilację;
  - g) korzystania z utworów w każdym innym dowolnym celu, w tym w celach gospodarczych, informacyjnych, szkoleniowych, marketingowych i promocyjnych, sprawozdawczości, w celu konsultacji, dokonania analizy;
  - h) tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub dokonywania jakichkolwiek innych zmian w celu korzystania z utworów;
  - i) wykorzystania utworów/ dzieł do realizacji inwestycji i wykorzystania w celu wykonania innych opracowań dotyczących przedmiotowej inwestycji;
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do elementów przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1, na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 wraz z prawem własności materialnych nośników, na których dany element przedmiotu umowy został utrwalony – z chwilą podpisania odpowiedniego Protokołu przekazania, o którym mowa w § 6 ust. 11 pkt a) umowy.
  4. Niezależnie od przeniesienia praw, o których mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie umowy udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie praw zależnych do stworzonych w ramach wykonania umowy dzieł wraz z prawem do korzystania z utworów powstałych w wyniku wykonywania tych praw zależnych i rozporządzania nimi. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego i nieodwołalnego prawa do opracowywania zmian, przeróbek, uzupełnień, skrótów, aranżacji i opracowań Dokumentacji.
  5. Wykonawca oświadcza, iż posiadać będzie zezwolenie osób twórców/ współtwórców na udzielenie Zamawiającemu zgody na wykonywanie praw zależnych.
  6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do Dokumentacji, w szczególności do:
    - a) wkraczania w integralność Dokumentacji oraz wyboru sposobu i zakresu naruszania jej treści lub formy,
    - b) podejmowania decyzji o sposobach, formach, terminach i miejscach publicznym udostępnieniu Dokumentacji,
    - c) wykonywania uprawnień osobistych przysługujących Wykonawcy na podstawie stosownych przepisów prawa.
  7. Prawa, zezwolenia i zgody wymienione w ust. 1 - 6 będą bezterminowe, bez konieczności wypłacania dodatkowych wynagrodzeń, z prawem przenoszenia ich na osoby trzecie.
  8. Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej umowy zobowiązuje się przestrzegać praw twórców, wynikających z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i będzie wyłącznie odpowiedzialny za wszelkie naruszenie tych praw.
  9. Wykonawca zobowiązuje się nabyć inne prawa dla potrzeb prawidłowego i zgodnego z celem niniejszej umowy wykonania zobowiązania wobec Zamawiającego.
  10. Wykonawca zobowiązuje się naprawić jakąkolwiek szkodę poniesioną przez Zamawiającego lub innych wykonawców w związku z jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich, postępowaniami sądowymi lub innymi, w tym pokryje uzasadnione koszty obsługi prawnej poniesione przez Zamawiającego, w związku z naruszeniem jakichkolwiek praw osób trzecich w wyniku korzystania z utworów/ dzieł, o których mowa w ust. 1.

## § 9

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest ryczałtowe i wynosi ..... **zł brutto** (słownie: ..... ) – zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy stanowiącą **załącznik nr 1** do umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem całości przedmiotu umowy oraz wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w § 8 niniejszej umowy.
3. Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w dwóch częściach:
  - a) część I w wysokości 90% wynagrodzenia - po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia potwierdzonym podpisanym przez obie Strony bez zastrzeżeń Protokołem odbioru przedmiotu zamówienia,
  - b) część II w wysokości 10% wynagrodzenia – po wydaniu przez Ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego opinii na temat zasadności realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 60 dni od daty dostarczenia faktury VAT za wykonaną usługę wg zasad określonych w ust. 3.
5. Na fakturze należy podać numer niniejszej umowy.
6. Za datę zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca dostarczy faktur VAT do Kancelarii Zamawiającego w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5 lub do Działu Księgowości Zamawiającego w Warszawie przy ul. Wawelskiej 15 B.
8. Wykonawca może przesłać Zamawiającemu ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF pod adresem: [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl)) na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym. W takim przypadku Wykonawca przesyła fakturę za pośrednictwem skrzynki o następujących danych identyfikujących Zamawiającego: NIP: 5250008057, nazwa: Centrum Onkologii - Instytut im. Marii Skłodowskiej – Curie. Informację o fakcie złożenia faktury za pośrednictwem PEF Wykonawca przesyła Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres: [efaktury@coi.pl](mailto:efaktury@coi.pl)

## § 10

### CESJA I POUFNOŚĆ

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, w szczególności na podstawie umowy przelewu wierzytelności, umowy poręczenia, umowy zastawu ani żadnej innej podobnej umowy, wskutek której dochodzi do przeniesienia praw i obowiązków Wykonawcy na osobę trzecią, w tym do zarządzania i administrowania wierzytelnością Wykonawcy.
2. Czynność dokonana z naruszeniem ust. 1 jest nieważna.
3. Strony zobowiązują się do nie ujawniania, nie publikowania, nie przekazywania, nie udostępniania w żaden inny sposób osobom trzecim jakichkolwiek danych o transakcjach stron, jak również:
  - a) informacji dotyczących podejmowania przez każdą ze stron czynności w toku realizacji niniejszej umowy,
  - b) informacji zastrzeżonych jako tajemnice stron w rozumieniu Ustawy z dnia z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - c) innych informacji prawnie chronionych, które uzyskają w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania- o ile informacje nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów prawa.
4. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.

5. Każda ze stron może ujawnić informacje poufne z ograniczeniami wynikającymi z przepisów prawa - członkom swoich władz, kancelariom prawnym, firmom audytorskim, pracownikom organów nadzoru, w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne do wypełnienia przez nią zobowiązań wynikających z innej ustawy.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się do ochrony informacji poufnych, udostępnionych przez drugą stronę w celu prowadzenia działań wynikających z niniejszej umowy i nie wykorzystywania ich przeciwko interesom drugiej strony.
7. W celu prawidłowego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy i wyłącznie w zakresie niezbędnym dla wykonania przez Wykonawcę takich obowiązków, Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego. Wykonywanie przez Wykonawcę operacji przetwarzania danych w zakresie lub w celu przekraczającym zakres i cel opisane powyżej wymaga każdorazowej pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać osoby przy udziale których wykonuje obowiązki umowne z postanowieniami umowy dotyczącymi ochrony poufnych informacji, oraz zobowiązać je do ich stosowania, a także do zachowania w tajemnicy.
9. Zobowiązania określone w niniejszym paragrafie wiążą Strony w czasie obowiązywania niniejszej Umowy oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.
10. W przypadku ujawnienia informacji poufnej wbrew powyższym postanowieniom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu wskutek ujawnienia informacji poufnej.

## **§ 11**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) z tytułu opóźnienia w przekazaniu Dokumentacji, o której mowa w załączniku nr 2 do umowy – karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od upływu terminu wskazanego w § 5 ust. 1 umowy;
  - b) z tytułu opóźnienia w przekazaniu wstępnych analiz (z wyłączeniem analizy rynkowej) – karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od upływu terminu wskazanego w § 5 ust. 2 umowy;
  - c) z tytułu opóźnienia we wprowadzaniu uwag Zamawiającego do danego dokumentu, zgłaszanych w trybie akceptacji określonym w § 6 umowy – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od upływu terminu na wprowadzenie uwag wskazanego odpowiednio w § 6 ust. 5 lub § 6 ust. 6 umowy;
  - d) z tytułu opóźnienia w przekazaniu zaakceptowanych egzemplarzy Dokumentacji w terminie określonym w § 6 ust. 8 umowy – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - e) z tytułu opóźnienia w usuwaniu wad ujawnionych w Dokumentacji ujawnionych po podpisaniu Protokołu odbioru przedmiotu umowy, w tym w przypadku, o którym mowa w § 7 ust. 6 umowy – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad;
  - f) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy;
  - g) za każdy przypadek niewypełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 5 umowy – karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek.
2. Zapłata kary umownej nastąpi na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania. Jeżeli w tym terminie nie zostanie zapłacona kara umowna, Stronie uprawnionej przysługuje prawo jej potrącenia łącznie z odsetkami z dowolnej należności drugiej Strony po wystawieniu dokumentu obciążeniowego.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.

4. Z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt f) zapłacenie lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania usługi ani żadnych innych zobowiązań wynikających z zawartej umowy.
5. Zapłata kary umownej nie będzie wyłączać możliwości dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

## **§ 12**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę niniejszej umowy.
2. Za przypadki niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy Zamawiający uzna w szczególności:
  - a) brak współpracy z Wykonawcą w zakresie wymiany korespondencji lub dokumentów dotyczących realizacji umowy (minimum trzykrotny brak reakcji ze strony Wykonawcy);
  - b) co najmniej dwukrotne odrzucenie w całości przez Zamawiającego dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę zgodnie z procedurą określoną w § 6 niniejszej umowy;
  - c) wykonywanie przedmiotu umowy w sposób niezgodny z zawartą umową lub obowiązującymi przepisami prawa;
  - d) opóźnienie Wykonawcy w zakończeniu przedmiotu umowy przekraczające 7 dni.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy po pisemnym wyznaczeniu Wykonawcy terminu na przywrócenie działań do stanu zgodnego z umową.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 może być złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia upływu terminu określonego w ust. 3.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.

## **§ 13**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnego aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.
2. Nie stanowi zmiany umowy:
  - a) zmiana adresów, danych kontaktowych lub przedstawicieli Stron,
  - b) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy – w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest stosować się do obowiązujących w danym czasie aktów prawnych.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.

## **§ 14**

### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

#### **1. Ze strony Zamawiającego:**

.....

Tel. .... / e-mail: .....

Adres Zamawiającego do korespondencji:

.....

#### **2. Ze strony Wykonawcy:**

.....

Tel. .... / e-mail: .....

Adres Wykonawcy do korespondencji:



- .....
3. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie, wszelka komunikacja Stron odbywa się w formie korespondencji e-mail pomiędzy uprawnionymi do komunikacji przedstawicielami Stron.

## § 15

### PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH I OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Wykonawca zapewnia, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego lub jego realizacji.

#### **(dodatkowa Klauzula stosowana w przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczną w tym przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą)\***

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Onkologii - Instytut im. Marii Skłodowskiej - Curie ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych w Centrum Onkologii – Instytucie im. Marii Skłodowskiej - Curie, adres email: iod@coi.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z ww. postępowaniem na podstawie:
  - a) art. 6 ust.1 lit b) RODO (wykonanie umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy);
  - b) art. 6 ust.1 lit c) RODO (wypełnienie obowiązków prawnych, ciężących na Administratorze Danych);
  - c) art. 6 ust.1 lit f) RODO (prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora Danych, w zakresie: tworzenia zestawień, analiz i statystyk na potrzeby wewnętrzne Administratora Danych).
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby lub podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa; podmioty kontrolne i nadzorcze; procesorzy w związku ze zleconymi przez Administratora działaniami; osoby lub podmioty wykonywujące na rzecz Zamawiającego usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną lub techniczną.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Podanie przez Panią/ Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest dobrowolne.
7. W odniesieniu do Pani/ Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b/c RODO.

#### **§ 16**

##### **POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie tej ustawy, z zastrzeżeniem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa wskazanych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.

#### **§ 17**

##### **POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ilekroć w umowie mowa jest o dniach roboczych należy przez to rozumieć dni robocze od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. Ilekroć w umowie mowa jest o dniach bez dodatkowego oznaczenia należy przez to rozumieć dni kalendarzowe.

#### **§ 18**

##### **WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU**

Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 19**

##### **LICZBA EGZEMPLARZY**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

Załączniki do umowy:

- 1) Załącznik nr 1 – formularz oferty cenowej Wykonawcy;
- 2) Załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia;
- 3) Załącznik nr 3 – opis inwestycji,
- 4) Załącznik nr 4 – mapa inwestycji.